

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Riksorganisationen Sveriges Centrumutvecklare Ekonomisk Förening, med säte i Kävlinge kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Riksorganisationen är ett svenskt nationellt medlemsägt nätverk.

Föreningens ändamål är att driva, underhålla och utveckla nätverket och olika nationella, lokala och regionala mötesarenor för yrkesgruppen centrum- och platsutvecklare. Ett annat viktigt ändamål är att knyta till oss partnerföretag som erbjuder våra medlemmar lösningar på utmaningar i vår vardag. Detta nätverk ger medlemmarna möjlighet att byta erfarenheter inom olika områden som rör platsutveckling. Föreningen skall också verka för att främja och ta tillvara yrkesgruppens intressen och även kunna verka för mentorskap.

Nätverket och de aktiviteter som genomförts har varit ett stort stöd för den enskilda medlemmen och även mellan medlemmarna. Nätverket har träffats både fysiskt och digitalt och den slutna plattformen i sociala medier har varit en tydlig livlina för dem.

#### Våra medlemmar

Antalet betalande medlemmar ligger runt 200 de senaste åren.

2020	193 st
2021	205 st
2022	215 st
2023	204 st

#### Övergripande mål

- Skapa medlemsnytta och förmåner
- Verka för att bli fler medlemmar
- Verka och finnas rikstäckande med medlemmar på varje plats i Sverige
- Skapa arenor för att synliggöra yrkeskåren
- Skapa utbildningar för att erbjuda kompetensutveckling
- Skapa mötesplatser för gemenskap, inspiration, stöd och erfarenhetsutbyte
- Skapa forum för trendsparing och omvärldsbevakning
- Skapa relationer och arenor med samarbetspartners för att underlätta medlemmarnas arbete

Ett av delmålen är att öka antalet betalande medlemmar.

Huvudmålet är 300 medlemmar under treårsperioden 2021-2024. Delmålet för 2023 uppnåddes med 200 medlemmar.

Ett annat delmål var att vi skulle ha 20 aktiva betalande leverantörspartners, målet är nästan uppnått då vi har 19 st.

Målet med positioneringen att vara Sveriges största personliga bransch nätverk, för yrkeskåren inom centrum- och platsutveckling är uppnått, den positionen uppfattas föreningen ha idag.

#### Medlemsavgifter

Medlemsavgiften är 100 kr och serviceavgiften är 1 400 kr. Insatsen är 100 kr.

#### Styrelsen och styrelsens arbete

Styrelsen består av 14 ledamöter (9 ordinarie och 5 suppleanter), inkl ordförande.

Styrelsen konstituerar sig själv, utom ordförande, som väljs på stämma.

Styrelsen har under året haft 12 styrelsemöten, varav 10 digitalt via Teams och 2 fysiska träffar, med en närvaro på 85%. Samtliga ledamöter i hela styrelsen och dess arbetsgrupper arbetar ideellt och utan ersättning.

Styrelsen är organiserad med olika arbetsgrupper som träffas regelbundet.

### Verksamhetsåret

Året som gått har varit utvecklande och innehållsrikt.

Föreningen fyllde 25 år och vi firade på årskonferensen i Stockholm.

Styrelsen och dess olika arbetsgrupper har fokuserat, planerat och genomfört följande strategiska och operativa aktiviteter knutna till föreningens syfte, vision och mål:

- Fortsatt arbeta efter beslutad strategiplan 2021-2024 med tydliga mål och tydlig vision
- Arbeta för en budget och ekonomi i balans
- Investerat och implementerat en ny digital plattform "My Club" för medlemshantering
- Löpande PR, information och marknadsföring av föreningens verksamhet
- Regelbundna utskick av nyhetsbrev och olika andra aktuella medlemsutskick
- Spridit inbjudningar till webinar, konferenser, seminarium mm
- Spridit utannonserade lediga tjänster i sociala medier
- Skickat ut och spridit våra leverantörspartners erbjudanden
- Skickat julhälsning till medlemmarna i form av julkort
- Verkat för att skapa medlemsnytta och medlemsvärvning för att bli fler medlemmar
- Skapat olika arenor och mötesplatser för gemenskap, inspiration, stöd och erfarenhetsutbyte och för att synliggöra och höja statusen för vår yrkeskår. Vi har bl a arrangerat;
  - Årsmöte digitalt
  - Årskonferens med 25 årsfirande genomfördes i Stockholm
  - Utsett Årets Centrumutvecklare för tolfte gången och utmärkelsen gick till Lisa Thörn i Uppsala
  - Aktivt medverkat till att skapa kompetensutveckling av branschens utbildningar
  - Förbättrat, skapat relationer och utvecklat samarbeten med branschorganisationer
  - Skapat relationer och arenor med och för samarbetspartners för att underlätta medlemmarnas arbete
  - Skapat nätverksforum för trendspaning och omvärldsbevakning
  - Digitala webinar. "Häng mé och se" i egen regi men också "Fokus 59 minuter" tillsammans med Svenska Stads kärnor. 25-65 deltagare vid varje tillfälle
  - Två regionala fysiska Citygroup-träffar i 6 olika regioner tillsammans med Svenska Stads kärnor. 70-90 deltagare vid varje tillfälle
  - Två leverantörspartnerfika och en partnerdag digitalt

Föreningens styrelse fortsätter sitt viktiga arbete med att sätta centrum- och platsutvecklare i vårt avlånga land på kartan och ser fram emot ett spännande 2024-2025.

För styrelsen  
Marlene Hassel  
Ordförande

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	784 494	598 798	485 897	417 790	503 515
Resultat efter finansiella poster	-87 550	42 883	-59 920	5 650	2 328
Soliditet (%)	69	91	68	100	72
Balansomslutning	224 303	262 364	285 928	250 260	332 441

#### Förändring i eget kapital

	Medlems- insatser	Förlags- insatser	Fritt eget kapital	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	33 700	0	163 040	42 882
Ökning av insatskapital	1 900		42 882	-42 882
Årets resultat				-87 550
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>35 600</b>	<b>0</b>	<b>205 922</b>	<b>-87 550</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	205 922
Årets resultat	-87 550
Totalt	<u>118 372</u>

Styrelsen föreslår följande disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>118 372</u>
Totalt	118 372

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Alla belopp i svenska kronor om inget annat anges.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		784 494	598 798
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>784 494</b>	<b>598 798</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-836 990	-519 749
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-36 327	-36 327
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-873 317</b>	<b>-556 076</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>-88 823</b>	<b>42 722</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 273	161
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 273</b>	<b>161</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>-87 550</b>	<b>42 883</b>
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>		<b>-87 550</b>	<b>42 883</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-87 550</b>	<b>42 883</b>

## BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Kostnad för hemsida	2	83 550	111 400
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>83 550</b>	<b>111 400</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	8 476	16 953
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 476</b>	<b>16 953</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>92 026</b>	<b>128 353</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		44 969	0
Övriga fordringar		329	2 574
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 990	6 990
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>53 288</b>	<b>9 564</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		78 989	124 447
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>78 989</b>	<b>124 447</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>132 277</b>	<b>134 011</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>224 303</b>	<b>262 364</b>

## BALANSRÄKNING

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser		35 600	33 700
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>35 600</b>	<b>33 700</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		205 922	163 039
Årets resultat		-87 550	42 883
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>118 372</b>	<b>205 922</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>153 972</b>	<b>239 622</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		6 250	17 742
Övriga skulder		35 481	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 600	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>70 331</b>	<b>22 742</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>224 303</b>	<b>262 364</b>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### NOTER

#### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag*.

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Kostnad för hemsida	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

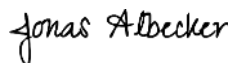
Not 2	Immateriella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
	<b>Kostnad för hemsida</b>		
	Ingående anskaffningsvärden	186 650	47 400
	Årets inköp	0	139 250
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>186 650</b>	<b>186 650</b>
	Ingående avskrivningar	-75 250	-47 400
	Årets avskrivningar	-27 850	-27 850
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-103 100</b>	<b>-75 250</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>83 550</b>	<b>111 400</b>
Not 3	Materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
	Ingående anskaffningsvärden	42 384	42 384
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>42 384</b>	<b>42 384</b>
	Ingående avskrivningar	-25 431	-16 954
	Årets avskrivningar	-8 477	-8 477
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-33 908</b>	<b>-25 431</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>8 476</b>	<b>16 953</b>

UNDERSKRIFTER

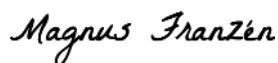
Löddeköpinge 2024-03-15



Marlene Hassel



Jonas Albecker



Magnus Franzén



Isabel Gölles



Lotta Engvall



Lisa Söderholm



Johan Jönsson

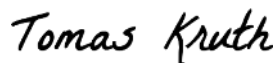


Anna Andersson



Ulrika Abrahamsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-15



Tomas Kruth  
Lekmannarevisor



---

Titel	Arsredovisning 2023
Filnamn	Arsredovisning 2023.pdf
Dokument-ID	c986dd0cca521ed432dd373787b6d0b64890b2f6
Granskningsloggens datumformat	YYYY / MM / DD
Status	● Väntar på underskrift

---







## Dokumenthistorik

 SKICKAT	<b>2024 / 03 / 12</b> 17:40:07 UTC	Skickat för underskrift till Marlene Hassel (marlene.hassel@hassel-co.se), Johan Jönsson (johan@hesslecity.com), Ulrika Abrahamsson (kultur.ulrika@gmail.com), Anna Andersson (anna_a_85@hotmail.com), Magnus Franzén (magnusgfranzén@telia.com), Lisa Söderholm (lisa@kalmarcity.com), Lotta Engvall (lotta@engvall.info), Isabel Gölles (isabel@platsvision.se), Jonas Albecker (albecker@stadsutvecklingsundsvall.se) and Tomas Kruth (tomas.kruth@rsd.se) från ekonomi@sverigescentrumutvecklare.se IP: 162.125.31.49
 VISAT	<b>2024 / 03 / 12</b> 17:52:24 UTC	Visats av Johan Jönsson (johan@hesslecity.com) IP: 193.181.34.180
 UNDERTECKNAT	<b>2024 / 03 / 12</b> 17:52:54 UTC	Underskrivet av Johan Jönsson (johan@hesslecity.com) IP: 193.181.34.180

Titel	Arsredovisning 2023
Filnamn	Arsredovisning 2023.pdf
Dokument-ID	c986dd0cca521ed432dd373787b6d0b64890b2f6
Granskningsloggens datumformat	YYYY / MM / DD
Status	● Väntar på underskrift

---

## Dokumenthistorik







 VISAT	<b>2024 / 03 / 12</b> 18:26:50 UTC	Visats av Marlene Hassel (marlene.hassel@hassel-co.se) IP: 90.229.132.102
 UNDERTECKNAT	<b>2024 / 03 / 12</b> 18:27:52 UTC	Underskrivet av Marlene Hassel (marlene.hassel@hassel-co.se) IP: 90.229.132.102
 VISAT	<b>2024 / 03 / 12</b> 18:40:25 UTC	Visats av Magnus Franzén (magnusgfransen@telia.com) IP: 82.147.58.18
 UNDERTECKNAT	<b>2024 / 03 / 12</b> 18:43:10 UTC	Underskrivet av Magnus Franzén (magnusgfransen@telia.com) IP: 82.147.58.18
 VISAT	<b>2024 / 03 / 12</b> 20:42:14 UTC	Visats av Ulrika Abrahamsson (kultur.ulrika@gmail.com) IP: 90.226.126.40
 UNDERTECKNAT	<b>2024 / 03 / 12</b> 20:43:40 UTC	Underskrivet av Ulrika Abrahamsson (kultur.ulrika@gmail.com) IP: 90.226.126.40

---

Titel	Arsredovisning 2023
Filnamn	Arsredovisning 2023.pdf
Dokument-ID	c986dd0cca521ed432dd373787b6d0b64890b2f6
Granskningsloggens datumformat	YYYY / MM / DD
Status	● Väntar på underskrift

---

## Dokumenthistorik

 VISAT	<b>2024 / 03 / 13</b> 08:04:45 UTC	Visats av Tomas Kruth (tomas.kruth@rsd.se) IP: 90.235.65.51
 UNDERTECKNAT	<b>2024 / 03 / 13</b> 08:07:02 UTC	Underskrivet av Tomas Kruth (tomas.kruth@rsd.se) IP: 90.235.65.51
 VISAT	<b>2024 / 03 / 13</b> 10:20:29 UTC	Visats av Lotta Engvall (lotta@engvall.info) IP: 83.233.123.95
 UNDERTECKNAT	<b>2024 / 03 / 13</b> 10:23:29 UTC	Underskrivet av Lotta Engvall (lotta@engvall.info) IP: 83.233.123.95
 VISAT	<b>2024 / 03 / 13</b> 19:31:35 UTC	Visats av Anna Andersson (anna_a_85@hotmail.com) IP: 213.89.195.240
 UNDERTECKNAT	<b>2024 / 03 / 13</b> 19:32:37 UTC	Underskrivet av Anna Andersson (anna_a_85@hotmail.com) IP: 213.89.195.240

---

Titel	Arsredovisning 2023
Filnamn	Arsredovisning 2023.pdf
Dokument-ID	c986dd0cca521ed432dd373787b6d0b64890b2f6
Granskningsloggens datumformat	YYYY / MM / DD
Status	● Väntar på underskrift

---

## Dokumenthistorik

 VISAT	<b>2024 / 03 / 15</b> 08:15:05 UTC	Visats av Isabel Gölles (isabel@platsvision.se) IP: 2.66.175.36
 VISAT	<b>2024 / 03 / 15</b> 08:42:34 UTC	Visats av Jonas Albecker (albecker@stadsutvecklingsundsvall.se) IP: 194.71.24.10
 UNDERTECKNAT	<b>2024 / 03 / 15</b> 08:43:35 UTC	Underskrivet av Jonas Albecker (albecker@stadsutvecklingsundsvall.se) IP: 194.71.24.10
 UNDERTECKNAT	<b>2024 / 03 / 15</b> 09:23:58 UTC	Underskrivet av Isabel Gölles (isabel@platsvision.se) IP: 2.66.175.36
 OFULLSTÄNDIGT	<b>2024 / 03 / 15</b> 09:23:58 UTC	Dokumentet har inte aktiverats fullt ut av alla undertecknare.

---

Titel	Arsredovisning 2023
Filnamn	Arsredovisning 2023 .pdf
Dokument-ID	2a5a1ffa589daf77815598fa03ac03176f4dd45a
Granskningsloggens datumformat	YYYY / MM / DD
Status	● Underskriven

---

## Dokumenthistorik

 SKICKAT	<b>2024 / 03 / 18</b> 07:07:36 UTC	Skickat för underskrift till Lisa Söderholm (lisa@kalmarcity.com) från ekonomi@sverigescentrumutvecklare.se IP: 162.125.63.37
 VISAT	<b>2024 / 03 / 18</b> 07:35:32 UTC	Visats av Lisa Söderholm (lisa@kalmarcity.com) IP: 90.233.201.88
 UNDERTECKNAT	<b>2024 / 03 / 18</b> 07:36:00 UTC	Underskrivet av Lisa Söderholm (lisa@kalmarcity.com) IP: 90.233.201.88
 SLUTFÖRT	<b>2024 / 03 / 18</b> 07:36:00 UTC	Dokumentet är klart.